

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

август 2025 г.

Дом № 12 или строение (корпус) _____
По ул. (пер) Тракторная _____
Домоуправление № города ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1956 материал стен шл.блочный _____
число этажей 1 _____
Наличие подвала нет _____
Общая площадь дома 84,7м2 _____
Материал кровли шифер _____

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.
Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.
Инженера общестроительных работ Желдакова В.Н. в присутствии мастера Калядиной В.Н произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:
1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша _____ требуется кап. ремонт _____
б) чердачное помещение и его вентиляция _____ требуется кап. ремонт _____
в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____ ----
г) фасад здания _____ требуется кап. ремонт _____
д) входные двери и оконные переплеты _____ требуется кап. ремонт _____
е) подвальные помещения _____ ----
ж) отмостка вокруг здания _____ ----
з) система центрального отопления _____ ----
и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло _____ ----
к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные _____ АОГВ в технически исправном состоянии _____
л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____ ----
м) электрохозяйство _____ произведена ревизия, требует кап. ремонт _____
н) осмотр объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок - отсутствует _____
о) выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания - тепловой контур закрыт _____

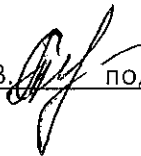
2. обеспеченность :

- а) котельных – топливом _____
(указать запас в днях на систему в целом)
б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____
в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____ Обеспечены _____

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2025-2026гг
готов.

Председатель комиссии Соколова Т.В.  подпись

Члены комиссии:

Желдаков В.Н. подпись

Калядина В.Н. подпись 