

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« август 2025г.

Дом № 192 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Тарутинская

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+»

Общие сведения по строению

Год постройки 1969 материал стен кирпичный

число этажей 2

Наличие подвала отсутствуют

Общая площадь дома 726,1м2

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколова Т.В.

Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.

Мастера общестроительных работ Желдакова В.Н. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша требует текущего ремонта технически исправное состояние
- б) чердачное помещение и его вентиляция технически исправное состояние
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----
- г) фасад здания требуется текущий ремонт технически исправное состояние
- д) входные двери и оконные переплеты технически исправное состояние
- е) подвальные помещения -----
- ж) отмостка вокруг здания требует текущего ремонта
- з) система центрального отопления АОГВ
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло -----
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные -----
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) требует текущий ремонт технически исправное состояние
- м) электрохозяйство проведена ревизия, требуется кап. ремонт
- н) осмотр объекта теплоснабжение и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок – отсутствуют
- о) выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания – тепловой контур закрыт

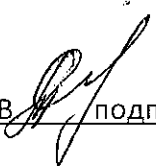
2. обеспеченность :

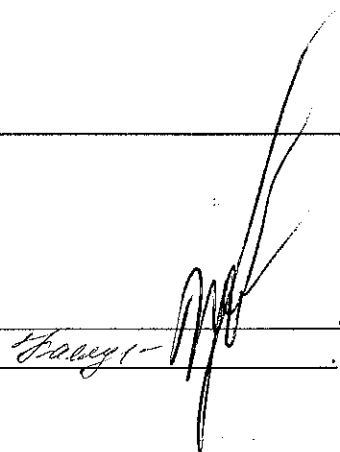
- а) котельных – топливом _____
(указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____ Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2025-2026гг
готов.

Председатель комиссии Соколова Т.В.  подпись _____
Члены комиссии:

Желдаков В.Н. _____ подпись _____
Калядина В.Н. _____ подпись  _____