

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

август 2025г.

Дом № 6 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Промышленная

Домоуправление № города ООО «Жилищное РЭУ №8+»

Общие сведения по строению

Год постройки 1979 материал стен кирпичный

число этажей 5

Наличие подвала есть

Общая площадь дома 3289,0м²

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.
Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Желдакова В.Н. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша технически исправное состояние требует тек. ремонт

б) чердачное помещение и его вентиляция -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----

г) фасад здания требуется тек. ремонт технически исправное состояние

д) входные двери и оконные переплеты двери в тамбуре требуют тек. ремонт окна пластиковые

е) подвальные помещения требуется тек. ремонт технически исправное состояние

ж) отмостка вокруг здания требуется тек. ремонта технически исправное состояние

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб ц о технически исправное состояние

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло МУП «Калугатеплосеть»

к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние

и) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____
м) электрохозяйство произведена ревизия, требует кап.ремонт
н)осмотр об,екта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок - отсутствуют
о)выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания - тепловой контур закрыт

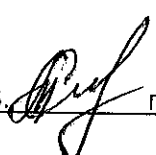
2. обеспеченность :

а)котельных – топливом _____
(указать запас в днях на систему в целом)
б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____
в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2025-2026гг
готов.

Председатель комиссии Соколова Т. В.  подпись _____
Члены комиссии:

Желдаков В.Н.

подпись

Калядина В.Н.

подпись 