

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

август 2025г.

Дом № 8 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Ольговская

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+»

Общие сведения по строению

Год постройки 1950 материал стен шл.блочный

число этажей 2

Наличие подвала отсутствует

Общая площадь дома – 350,6м²

Материал кровли - шифер

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.

Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Желдакова В.Н. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

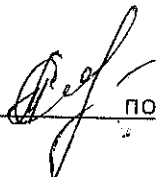
- а) крыша технически – исправное состояние требует тек. ремонт
- б) чердачное помещение и его вентиляция технически – исправное состояние требуется тек. ремонт
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----
- г) фасад здания технически – исправное состояние требует тек. ремонта
- д) входные двери и оконные переплеты технически – исправное состояние требует тек. ремонт
- е) подвальные помещения -----
- ж) отмостка вокруг здания технически – исправное состояние требует тек. ремонт
- з) система центрального отопления АОВГ
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло -----
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные -----
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) технически – исправное состояние требует тек. ремонт
- м) электрохозяйство прведена ревизия технически – исправное состояние требует тек. ремонт
- о)осмотр об,екта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок – отсутствует
- п)выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания – тепловой контур закрыт

2. обеспеченность :

- а) котельных – топливом _____
(указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____ Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период
Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2025-2026гг
готов.

Председатель комиссии Соколова Т.В.  подпись

Члены комиссии:

Желдаков В.Н. _____ подпись

Калядина В. Н _____ подпись 