

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

август 2025г.

Дом № 9 строение (корпус) _____

По ул. (пер) Дружбы _____

Домоуправление № города ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1985 материал стен кр.панельный _____

число этажей 5 _____

Наличие подвала есть _____

Общая площадь дома 3288,0м²

Материал кровли совмещенная

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Соколовой Т.В.

Членов комиссии:

Мастера общестроительных работ Желдакова В.Н. в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша _____ технически исправное состояние
- б) чердачное помещение и его вентиляция _____
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания технически исправное состояние
- г) фасад здания требуется тек. ремонт технически исправное состояние
- д) входные двери и оконные переплеты технически исправное состояние
- е) подвальные помещения Требуют тек. ремонт технически исправное состояние
- ж) отмостка вокруг здания Требуют тек. ремонт технически исправное состояние
- з) система центрального отопления произведена промывка и опрессовка труб ц.о. требует тек. ремонта технически исправное состояние
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул.Ольговская 19 А
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные _____ технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____

м) электрохозяйство _____ проведена ревизия, требует тек. ремонт

н)осмотр об,екта теплоснабжение и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок – отсутствуют

о)выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания – тепловой контур закрыт

2. обеспеченность :

а)котельных – топливом _____

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____ Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2025-2026гг
готов.

Председатель комиссии _____ Соколова Т.В. _____ подпись

Члены комиссии:

Желдаков В.Н.

_____ подпись

Калядина В.Н.