

Финансовый отчет
ООО "Жилищное РЭУ №8"
за 2019г

адрес многоквартирного дома пер. Дорожный д.8
общая площадь многоквартирного дома
в т.ч. жилых помещений 2585,5 кв.м.

4163,9 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств	Начислено	Поступило	Выполнены	Остаток средств	Задолженность
			на 01.01.2019 г	в 2019 г. Руб.	средств	работы	на	населения
					в 2019г руб	в 2019г руб	01.01.2020 г. руб	на 01.01.2020г руб
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	9,35		467189,58	457845,79	467189,58		-46001,65
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,43		71452,52	70004,62	71452,52		-7033,65
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,10		4996,68	5127,87	4996,68		-515,22
1.3.	Управление многоквартирным домом	3,22		160893,10	157636,30	160893,10		-15838,37
1.5	Содержание территории	2,71		135410,03	137445,31	135410,03		-13809,70
1.6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,50		24983,40	24540,53	24983,40		-2465,69
1.7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,30		14990,04	14834,20	14990,04		-1490,45
1.8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,47		23484,40	23029,64	23484,40		-2313,88
1.9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,30		14990,04	14834,20	14990,04		-1490,45
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,18		8994,02	8699,07	8994,02		-874,03
2,1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,14		6995,35	1694,03	6995,35		-170,21
3	Содержание мусоропроводов							
4	Содержание и текущий ремонт лифтов	3,58		14906,76	14608,63	14906,76		-20525,37
5	Текущий ремонт общего имущества	1,92/ПОС	210950,18	95936,26	96793,40	357185,85	-49442,27	-9897,25
6	Коммунальные услуги вт.ч.		0	1510121,31	1479918,88	1479918,88	0	-416640,34
6,1	Электроснабжение	4,44/4,60		144784,31	141888,62	141888,62		-19881,35
6,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	25,95/27,25		261507	256276,86	256276,86	0	-21381,17
6,3	Горячее водоснабжение	164,378		482229	472584,42	472584,42		-57731,7
0,64	Центральное отопление	2034,54Гкал		621601	609168,98	609168,98	0	-317646,12
7	Оплата за использование общедомового имущества провайдерами		27 000,00	5 400,00	5 400,00		32 400,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома пер. Дорожный д. 8

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед.из.м.	Объем работ	Сумма руб.
февраль	ремонт системы хвс	кв.40	м	2,3	1589,15
февраль	ремонт системы гвс	кв.40	шт	1	1362,98
февраль	ремонт системы водоотведения	кв.40	м	1,3	983,56
апрель	замена канатов на лифте	2 под.	шт	1	23952,07
апрель	тех. Освид. Лифтов		шт	2	4972
апрель	ремонт тамбуров, окраска фасада	1,2 под/2 под	шт/м2	2/4,7	13098,5
июль	ремонт внутреннего водостока	1,2 под	под	2	49913,17
август	ремонт системы гвс	кв.42	шт	1	693,07
сентябрь	ремонт системы теплоснаб, гвс	подвал	шт	3	3183,08
октябрь	ремонт системы ц.о.	подвал под кв.42	шт	2	1301,13
ноябрь	ремонт системы хвс,гвс, ц.о	кв.69/подвал кв.38,39	шт	2/1/2	4280,2
ноябрь	ремонт кровли	1,2 под, л.клетка, шахты лифтов	м2	58,5	161556,94
декабрь	утепление наруж. Стен		м2	108	90300
ИТОГО					357185,85



Директор
управляющей организации С.И. Румянцев ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Дата 16.03.2020г.

В целях контроля отчет предоставлен: Ворожобев Анатолий (указать:
уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и
т.д.)

Дата 16.03.2020г.

(Ф.И.О., подпись)

Акт сверки за период 01.01.2019 по 31.12.2019 по адресу г. Калуга пер. Дорожный д.8

	Оплачено	Выполнено
Остаток на 01.01.2019	210950,18	
Январь 2019	9027,47	
Февраль 2019	8642,61	3935,69
Март 2019	8278,53	
Апрель 2019	7855,38	42022,57
Май 2019	8122,37	
Июнь 2019	8011,65	
Июль 2019	6694,37	49913,17
Август 2019	8733,72	693,07
Сентябрь 2019	7401,45	3183,08
Октябрь 2019	8384,27	1301,13
Ноябрь 2019	8419,00	165837,14
Декабрь 2019	7222,58	90300,00
ИТОГО ЗА 2019Г	96793,40	
Итого	307743,58	357185,85
		-49442,27

/ Гл. Бухгалтер ООО "Жилищное РЭУ №8"



М.А. Желдакова