

Финансовый отчет
ООО "Жилищное РЭУ №8"
за 2019г

адрес многоквартирного дома ул. Промышленная д.10
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений 1373,5 кв.м.

2505,8 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств на 01.01.2019 г.	Начислено в 2019 г. Руб.	Поступило средств в 2019г руб	Выполнены работы в 2019г руб	Остаток средств на 01.01.2020 г. руб	Задолженность населения на 01.01.2020г руб
		9,35		281150,76	267093,22	281150,76		-51047,98
1	Содержание общего имущества, в т.ч.							
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,43		42999,53	40838,55	42999,53		-7805,24
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,10		3006,96	2991,44	3006,96		-571,74
1.3.	Управление многоквартирным домом	3,22		96824,11	91880,07	96824,11		-9974,78
1.5	Содержание территории	2,71		81488,62	80181,39	81488,62		-15324,60
1.6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,50		15034,80	14316,20	15034,80		-2736,17
1.7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,30		9020,88	8653,82	9020,88		-1653,95
1.8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,47		14132,71	13434,79	14132,71		-2567,71
1.9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,30		9020,88	8653,82	9020,88		-1653,95
	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,18		5412,53	5074,77	5412,53		-969,91
2		0,14						
2,1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов			4209,74	1068,37	4209,74		-7789,92
3	Содержание мусоропроводов							
4	Содержание и текущий ремонт лифтов							
5	Текущий ремонт общего имущества	1,92/ПОС	12079,32	82791,63	98641,31	133859,06	-23138,43	1951,68
6	Коммунальные услуги вт.ч.		0	1255870,37	1219960,39	1219960,39	0	-438355,02
6,1	Электроснабжение	4,44/4,60		41725,32	39639,05	39639,05		-4240,13
6,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	25,95/27,25		188643,64	179211,46	179211,46	0	-83841,04
6,3	Горячее водоснабжение			353413,05	335742,40	335742,40		-152540,93
6,4	Центральное отопление	1897,20Гкал		672088,36	665367,48	665367,48	0	-197732,92
7	Оплата за использование общедомового имущества провайдерами		18 000,00	3 600,00	3 600,00	11 000,00	10 600,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Промышленная д. 10

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед.из.м.	Объем работ	Сумма руб.
январь	ремонт системы гхвс	кв.39	шт	2	2596,04
февраль	ремонт системы гхвс	кв.61	шт	2	3387,50
март	ремонт системы гхвс, ц.о	подвал и под. Кв.60,61,50	шт	1	57439,57
апрель	заключение о тех. Состоянии кровли		шт	1	19977,89
май	ремонт системы гвс	подвал	шт	1	2500,36
май	монтаж креплений газопровода	фасад	шт	1	1328,13
июль	ремонт кровли	кв.69, тамбур	м2	24,87	25056,10
август	ремонт тамбура	кв.15	м2	63,69	15933,08
ноябрь	ремонт фасада	кв.15,29	м2	3,64	5640,35
ИТОГО					133859,02



Директор
управляющей организации С.И. Румянцев ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Дата 16.03.2020г.

В целях контроля отчет предоставлен: _____ (указать:

уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и т.д.)

Дата _____

(Ф.И.О, подпись)

Акт сверки за период 01.01.2019 по 31.12.2019 по адресу г. Калуга ул. Промышленная д.10

	Оплачено	Выполнено
Остаток на 01.01.2019	12079,32	
Январь 2019	4722,72	2596,08
Февраль 2019	4834,03	3387,50
Март 2019	4595,41	57439,57
Апрель 2019	4355,24	19977,89
Май 2019	5513,61	3828,49
Июнь 2019	4721,30	
Июль 2019	5156,56	25056,10
Август 2019	23966,89	15933,08
Сентябрь 2019	24193,59	
Октябрь 2019	6632,30	
Ноябрь 2019	4555,50	5640,35
Декабрь 2019	5394,16	
ИТОГО ЗА 2019Г	98641,31	
Итого	110720,63	133859,06
		-23138,43

Гл. Бухгалтер ООО "Жилищное РЭУ №8"



М.А. Желдакова