

Финансовый отчет
ООО "Жилищное РЭУ №8"
за 2019г

адрес многоквартирного дома ул. Отбойная д. 18/2
общая площадь многоквартирного дома
в т.ч. жилых помещений

8313,5 кв.м

4758,9 кв.м.

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств	Начислено	Поступило	Выполнены	Остаток средств	Задолженность
			на 01.01.2019 г.	в 2019 г. Руб.	средств	работы	на	населения
					в 2019г руб	в 2019г руб	01.01.2019 г. руб	на 01.01.2019г руб
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	9,35		932774,70	914119,21	932774,70		-118615,76
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,43		142659,66	139768,83	142659,66		-18136,35
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,10		9976,20	10238,14	9976,20		-1328,50
1.3.	Управление многоквартирным домом	3,22		321233,64	314731,24	321233,64		-40839,41
1,5	Содержание территории	2,71		270355,02	264911,75	270355,02		-34374,85
1,6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,50		49881,00	48996,79	49881,00		-6357,80
1,7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,30		29928,60	29617,46	29928,60		-3843,15
1,8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,47		46888,14	45980,20	46888,14		-5966,37
1,9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,30		29928,60	29617,46	29928,60		-3843,15
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,18		17957,16	17368,26	17957,16		-2253,70
2,1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,14		13966,68	12889,08	13966,68		-1672,48
2	Содержание мусоропроводов	1,04		103752,48	101677,43	103752,48		-19420,88
3	Содержание и текущий ремонт лифтов	3,58		357147,96	350005,00	357147,96		-58783,01
5	Текущий ремонт общего имущества	1,92/ПОС	333641,49	191543,64	185933,68	76560,05	443015,12	-48298,04
7	Коммунальные услуги вт.ч.		0	3045366,67	2984459,34	2984459,34	0	-997608,233
7,1	Электроснабжение			310657,32	304444,17	304444,17		-27197,21
7,2	Холодное водоснабжение и водоотведение			537478,62	526729,05	526729,05	0	-100595,46
7,3	Горячее водоснабжение			791502,88	775672,82	775672,82		-225667,033
7,4	Центральное отопление			1405727,85	1377613,29	1377613,29	0	-644148,53
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдерами		9 000,00	1 800,00	1 800,00		10 800,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Отбойная 18/2

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед.из.м.	Объем работ	Сумма руб.
февраль	ремонт системы гвс	кв40,44	м	5,2	4024,85
	ремонт системы эл/снабжения	1,2,3 под	шт	3	2380,88
март	акт тех обследования общ имущества		шт	1	10214,4
май	монтаж креплений газопровода	фасад	шт	1	1328,13
июнь	ремонт системы эл/снабжения	чердак	м	20	6871,57
август	ремонт системы гвс	подвал	шт	1	5991,77
август	замена тепловычислителя	подвал	шт	1	14500
сентябрь	ремонт системы гвс	кв86,90	м	2,9	3699,48
	ремонт системы водоотведения		м	2	2404,26
ноябрь	утепление фасада	кв89	м2	15,5	15200,71
декабрь	тех освидетельствование лифтов		шт	4	9944
ИТОГО					76560,05

управляющей организации

ООО "Жилищное РЭУ №8"



наименование управляющей организации)

Дата

17.03.2020г.

В целях контроля отчет предоставлен:

(указать:

уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и т.д.)

Дата

(Ф.И.О, подпись)

Акт сверки за период 01.01.2019 по 31.12.2019 по адресу г. Калуга ул. Отбойная д. 18/2

	Оплачено	Выполнено
Остаток на 01.01.2019	333641,49	
Январь 2019	14704,51	
Февраль 2019	15952,29	6405,73
Март 2019	15672,95	10214,40
Апрель 2019	15281,15	
Май 2019	14692,72	1328,13
Июнь 2019	14882,91	6871,57
Июль 2019	17373,81	
Август 2019	14985,63	20491,77
Сентябрь 2019	14608,73	6103,74
Октябрь 2019	16183,85	
Ноябрь 2019	15096,65	15200,71
Декабрь 2019	16498,48	9944,00
ИТОГО ЗА 2019Г	185933,68	
Итого	519575,17	76560,05
		443015,12

Гл. Бухгалтер ООО "Жилищное РЭУ №8"



М.А. Желдакова