

Финансовый отчет
ООО "Жилищное РЭУ №8"
за 2019г

адрес многоквартирного дома ул.Дружбы д.19
общая площадь многоквартирного дома
в т.ч. жилых помещений 776,2 кв.м.

2800,6 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств на 01.01.2019 г.	Начислено в 2019 г. Руб.	Поступило средств в 2019г руб	Выполнены работы в 2019г руб	Остаток средств на 01.01.2019 г. руб	Задолженность населения на 01.01.2019г руб
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	9,35		314227,32	307942,77	314227,32		-56183,87
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,43		48058,30	47084,45	48058,30		-8590,51
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,10		3360,72	3448,96	3360,72		-629,26
1.3.	Управление многоквартирным домом	3,22		108215,18	106024,70	108215,18		-10978,33
1,5	Содержание территории	2,71		91075,51	89241,82	91075,51		-16866,40
1,6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,50		16803,60	16505,73	16803,60		-3011,46
1,7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,30		10082,16	9977,35	10082,16		-1820,36
1,8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,47		15795,38	15489,52	15795,38		-2826,05
1,9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,30		10082,16	9977,35	10082,16		-1820,36
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,18		6049,30	5850,91	6049,30		-1067,49
2,1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,14		4705,01	4341,99	4705,01		-8573,66
2	Содержание мусоропроводов							
3	Содержание и текущий ремонт лифтов							
5	Текущий ремонт общего имущества	1,92/ПОС	92097,23	64525,82	59022,87	101457,67	49662,43	-14878,25
7	Коммунальные услуги вт.ч.		0	1009647,3	989454,35	989454,35	0	-383727,09
7,1	Электроснабжение			16355,1	16028,00	16028,00		-1679,55
7,2	Холодное водоснабжение и водоотведение			220456,13	216047,01	216047,01	0	-27620,38
7,3	Горячее водоснабжение			167996,42	164636,49	164636,49		-18159,89
7,4	Центральное отопление			604839,65	592742,86	592742,86	0	-336267,27
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдерами		36 000,00	7 200,00	7 200,00	1 745,00	41 455,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Дружбы д. 19

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед. из. м.	Объем работ	Сумма руб.
апрель	ремонт системы гвс	подвал	шт	1	3841,84
май	ремонт системы гвс		м	8	5376,15
май	ремонт системы хвс		шт	3	3118,05
май	ремонт системы водоотведения		м	1,2	868
июнь	замена оконных блоков	подъезд 1,2	под.	2	70300
август	ремонт системы хвс		м	10,7	4855,52
август	ремонт системы гвс	кв. 56	м	10,7	2723,5
октябрь	ремонт системы ц.о	подвал	шт	3	1673,18
ноябрь	ремонт системы хвс	ввод в подвал	шт	1	6941,39
декабрь	ремонт системы водоотведения	кв. 52	м	1,7	1760,04
ИТОГО					101457,67



Директор
управляющей организации С.В. Румянцева ООО "Жилищное РЭУ №8"

(наименование управляющей организации)

Румянцева С.В.

(Ф.И.О. подпись, печать)

Дата 16.03.2020

В целях контроля отчет предоставлен: старшему по дому (указать:
уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и
т.д.)

А.В. Прочинко

Дата 17.03.2020

(Ф.И.О. подпись)

Акт сверки за период 01.01.2019 по 31.12.2019 по адресу г. Калуга ул. Дружбы д.19

	Оплачено	Выполнено
Остаток на 01.01.2019	92097,23	
Январь 2019	4375,84	
Февраль 2019	5915,59	
Март 2019	6001,99	
Апрель 2019	4334,36	3841,84
Май 2019	4616,11	9362,20
Июнь 2019	4325,00	70300,00
Июль 2019	3881,07	
Август 2019	4919,58	7579,02
Сентябрь 2019	5332,95	
Октябрь 2019	4707,17	1673,18
Ноябрь 2019	4941,94	6941,39
Декабрь 2019	5671,27	1760,04
ИТОГО ЗА 2019Г	59022,87	
Итого	151120,10	101457,67
		49662,43

Гл. Бухгалтер ООО "Жилищное РЭУ №8"



М.А. Желдакова